

COMUNE DI MOIO DE' CALVI
PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

DELIBERAZIONE N. 3

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Determinazione dei valori di riferimento delle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell'ICI.

L'anno duemilanove addi quattordici del mese di marzo alle ore 15.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

AGAPE Dott. PAOLO	SINDACO	Presente
CALVI ALBERTO	CONSIGLIERE	Assente
MILESI DANILO	CONSIGLIERE	Presente
LOBATI BARBARA	CONSIGLIERE	Presente
CORTINOVIS GIORGIO	CONSIGLIERE	Assente
LOSMA LUCA	CONSIGLIERE	Presente
BALESTRA LUCIANO	CONSIGLIERE	Presente
MAINETTI GLORIA	CONSIGLIERE	Presente
CALVI VALENTINO	CONSIGLIERE	Presente
GRASSO MARIO	CONSIGLIERE	Presente
MIDALI CINZIA	CONSIGLIERE	Assente
MOSTACCHI STEFANIA	CONSIGLIERE	Assente
PIRLETTI FRANCESCO	CONSIGLIERE	Presente

Totale presenti 9

Totale assenti 4

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. VENTURA Gianmaria il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. GHERARDI Giambattista nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D. Lgs. 504/92 istitutivo dell'I.C.I., e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la propria deliberazione n. 09 in data 30.03.2007 con la quale sono stati determinati i valori di riferimento delle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell'Ici per il periodo 2002-2007;

Ravvisata l'opportunità di confermare i valori relativi all'anno 2007 per l'anno 2008;

Evidenziato che detti valori saranno applicati sino a successiva modifica da parte dell'organo consiliare;

Considerato altresì che la base imponibile delle aree fabbricabili, per il calcolo dell'imposta, è costituita dal valore venale in comune commercio al primo gennaio dell'anno di imposizione, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, nonché ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche;

Visto i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

Visto il regolamento di contabilità comunale e lo statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi ;

D E L I B E R A

- 1) Di determinare per l'anno 2008 nell'ambito dell'attività di verifica tributaria in materia di I.C.I.
– Aree edificabili - i seguenti valori da prendere a riferimento:

Zona Industriale e per servizi

Completamento €/mq. 24.00

Zona Residenziale

Completamento €/mq. 26.00

Zona Residenziale - Turistico

Completamento €/mq. 29.00

- 2) di evidenziare che detti valori avranno vigore sino ad ulteriore modifica da parte dell'organo consiliare.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to GHERARDI Giambattista

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to VENTURA dott. Gianmaria

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-CONTABILE

Il sottoscritto CALVI Cav. Davide, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to CALVI Cav. Davide)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 comma 1 T.U. D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 20.03.2009 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to VENTURA dott. Gianmaria

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (art.125 T.U. D.Lgs. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione ai Capigruppo consiliari riguardante materie elencate all'art.125 T.U. D.Lgs. 267/2000.

Visto: il Sindaco

Il Segretario Comunale

DENUNCE DI ILLEGITTIMITA' E INVIO AL CONTROLLO SU RICHIESTA DEI CONSIGLIERI (art.127 T.U. D.Lgs. 267/2000)

La presente deliberazione oggetto di denuncia di violazione di legge/competenza in data o per iniziativa del C.C./Giunta ai sensi dell'art. 127 T.U. D.Lgs. 267/2000, viene oggi rimessa al Comitato di Controllo, per il controllo dei vizi denunciati.

li,

Il Sindaco

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 del T.U. D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell' art.134 del T.U. D.Lgs. 267/2000 in data

li, 30.03.2009

Il Segretario Comunale
F.to VENTURA dott. Gianmaria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN SEGUITO A CONTROLLO PREVENTIVO (art. 134 comma I T.U. D.Lgs. 267/2000)

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è pervenuta al Comitato Regionale di Controllo in data seguito a denuncia di vizio di legittimità o per iniziativa del Consiglio Comunale/Giunta

- nei suoi confronti non è intervenuto nei termini prescritti un provvedimento di annullamento, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi del I comma dell'art. in data
- il Comitato stesso, non ha riscontrato vizi di legittimità in seduta dell' art. 134 comma I T.U. D.Lgs. 267/2000 atti n.

Per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi dell' art. 134 comma I T.U. D.Lgs. 267/2000

- il Comitato stesso, riscontrato vizi di legittimità/competenza ha annullato la deliberazione in seduta del atti n.
- Annullata parzialmente nella seduta del atti n.

li,

Il Segretario Comunale
